

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) |                                                                                                                  | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|                             | <b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE<br/>PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b> | -                    | -                    | A                          | A                         |
|                             | <b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>                                                                        | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                                                       |                      |                      |                            |                           |
|                             | <u>Immobilizzazioni immateriali</u>                                                                              |                      |                      | BI                         | BI                        |
| I                           | 1 Costi di impianto e di ampliamento                                                                             | -                    | -                    | BI1                        | BI1                       |
|                             | 2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità                                                                         | -                    | -                    | BI2                        | BI2                       |
|                             | 3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno                                                        | 41.958,09            | 33.597,78            | BI3                        | BI3                       |
|                             | 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile                                                                  | 5.219,16             | 5.219,16             | BI4                        | BI4                       |
|                             | 5 Avviamento                                                                                                     | -                    | -                    | BI5                        | BI5                       |
|                             | 6 Immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                           | 23.171,32            | 23.171,32            | BI6                        | BI6                       |
|                             | 9 Altre                                                                                                          | -                    | -                    | BI7                        | BI7                       |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                                                                       | <b>70.348,57</b>     | <b>61.988,26</b>     |                            |                           |
|                             | <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>                                                                            |                      |                      |                            |                           |
|                             | II 1 Beni demaniali                                                                                              | <b>27.100.381,47</b> | <b>26.870.170,30</b> |                            |                           |
|                             | 1.1 Terreni                                                                                                      | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | 1.2 Fabbricati                                                                                                   | 1.306.276,36         | 1.327.554,78         |                            |                           |
|                             | 1.3 Infrastrutture                                                                                               | 25.794.105,11        | 25.542.615,52        |                            |                           |
|                             | 1.9 Altri beni demaniali                                                                                         | -                    | -                    |                            |                           |
| III 2                       | Altre immobilizzazioni materiali (3)                                                                             | <b>28.947.101,14</b> | <b>27.704.423,17</b> |                            |                           |
|                             | 2.1 Terreni                                                                                                      | 3.710.645,61         | 3.679.990,01         | BII1                       | BII1                      |
|                             | a di cui in leasing finanziario                                                                                  | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | 2.2 Fabbricati                                                                                                   | 24.431.402,77        | 23.194.506,00        |                            |                           |
|                             | a di cui in leasing finanziario                                                                                  | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | 2.3 Impianti e macchinari                                                                                        | 43.274,85            | 43.274,85            | BII2                       | BII2                      |
|                             | a di cui in leasing finanziario                                                                                  | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | 2.4 Attrezzature industriali e commerciali                                                                       | 448.307,19           | 460.512,48           | BII3                       | BII3                      |
|                             | 2.5 Mezzi di trasporto                                                                                           | 54.180,91            | 31.699,17            |                            |                           |
|                             | 2.6 Macchine per ufficio e hardware                                                                              | 24.668,86            | 27.288,30            |                            |                           |
|                             | 2.7 Mobili e arredi                                                                                              | 223.398,20           | 255.599,78           |                            |                           |
|                             | 2.8 Infrastrutture                                                                                               | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | 2.99 Altri beni materiali                                                                                        | 11.222,75            | 11.552,58            |                            |                           |
|                             | 3 Immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                           | 4.961.995,20         | 4.661.618,21         | BII5                       | BII5                      |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                                                                         | <b>61.009.477,81</b> | <b>59.236.211,68</b> |                            |                           |
|                             | <u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>                                                                          |                      |                      |                            |                           |
|                             | 1 Partecipazioni in                                                                                              | <b>1.126.805,73</b>  | <b>1.027.688,61</b>  | BIII1                      | BIII1                     |
|                             | a imprese controllate                                                                                            | 733.105,00           | 626.062,00           | BIII1a                     | BIII1a                    |
|                             | b imprese partecipate                                                                                            | 308.727,80           | 305.543,73           | BIII1b                     | BIII1b                    |
|                             | c altri soggetti                                                                                                 | 84.972,93            | 96.082,88            |                            |                           |
|                             | 2 Crediti verso                                                                                                  | -                    | -                    | BIII2                      | BIII2                     |
|                             | a altre amministrazioni pubbliche                                                                                | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | b imprese controllate                                                                                            | -                    | -                    | BIII2a                     | BIII2a                    |
|                             | c imprese partecipate                                                                                            | -                    | -                    | BIII2b                     | BIII2b                    |
|                             | d altri soggetti                                                                                                 | -                    | -                    | BIII2c BIII2d              | BIII2d                    |
|                             | 3 Altri titoli                                                                                                   | -                    | -                    | BIII3                      |                           |
|                             | <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                                                                       | <b>1.126.805,73</b>  | <b>1.027.688,61</b>  |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>                                                                               | <b>62.206.632,11</b> | <b>60.325.888,55</b> | -                          | -                         |
|                             | <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                                                                      |                      |                      |                            |                           |
|                             | <u>Rimanenze</u>                                                                                                 | -                    | -                    | CI                         | CI                        |
|                             | <b>Totale rimanenze</b>                                                                                          | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | <u>Crediti (2)</u>                                                                                               |                      |                      |                            |                           |
|                             | 1 Crediti di natura tributaria                                                                                   | <b>775.715,14</b>    | <b>775.297,86</b>    |                            |                           |
|                             | a Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità                                                     | -                    | -                    |                            |                           |
|                             | b Altri crediti da tributi                                                                                       | 710.862,07           | 775.297,86           |                            |                           |
|                             | c Crediti da Fondi perequativi                                                                                   | 64.853,07            | -                    |                            |                           |
|                             | 2 Crediti per trasferimenti e contributi                                                                         | <b>2.338.400,90</b>  | <b>3.231.640,98</b>  |                            |                           |
|                             | a verso amministrazioni pubbliche                                                                                | 2.307.208,31         | 3.214.659,23         |                            |                           |
|                             | b imprese controllate                                                                                            | -                    | -                    | CI2                        | CI2                       |
|                             | c imprese partecipate                                                                                            | -                    | -                    | CI3                        | CI3                       |

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

|     | STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)                                          | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|     | d <i>verso altri soggetti</i>                                        | 31.192,59            | 16.981,75            |                            |                           |
| 3   | Verso clienti ed utenti                                              | 821.632,71           | 492.268,56           | CII1                       | CII1                      |
| 4   | Altri Crediti                                                        | <b>95.952,58</b>     | <b>535.138,26</b>    | CII5                       | CII5                      |
| a   | <i>verso l'erario</i>                                                | -                    | -                    |                            |                           |
| b   | <i>per attività svolta per c/terzi</i>                               | -                    | -                    |                            |                           |
| c   | <i>altri</i>                                                         | 95.952,58            | 535.138,26           |                            |                           |
|     | <b>Totale crediti</b>                                                | <b>4.031.701,33</b>  | <b>5.034.345,66</b>  |                            |                           |
| III | <u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>        |                      |                      |                            |                           |
| 1   | Partecipazioni                                                       | -                    | -                    | CIII1,2,3,4,5              | CIII1,2,3                 |
| 2   | Altri titoli                                                         | -                    | -                    | CIII6                      | CIII5                     |
|     | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | -                    | -                    |                            |                           |
| IV  | <u>Disponibilità liquide</u>                                         |                      |                      |                            |                           |
| 1   | Conto di tesoreria                                                   | <b>8.631.426,65</b>  | <b>10.333.822,19</b> |                            |                           |
| a   | <i>Istituto tesoriere</i>                                            | -                    | - 4.736,56           |                            | CIV1a                     |
| b   | <i>presso Banca d'Italia</i>                                         | 8.631.426,65         | 10.338.558,75        |                            |                           |
| 2   | Altri depositi bancari e postali                                     | 571.528,59           | 521.113,95           | CIV1                       | CIV1b e CIV1c             |
| 3   | Denaro e valori in cassa                                             | -                    | -                    | CIV2 e CIV3                | CIV2 e CIV3               |
| 4   | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente           | -                    | -                    |                            |                           |
|     | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                  | <b>9.202.955,24</b>  | <b>10.854.936,14</b> |                            |                           |
|     | <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                                  | <b>13.234.656,57</b> | <b>15.889.281,80</b> |                            |                           |
|     | <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                                           |                      |                      |                            |                           |
| 1   | Ratei attivi                                                         | -                    | -                    | D                          | D                         |
| 2   | Risconti attivi                                                      | -                    | -                    | D                          | D                         |
|     | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>                                   | -                    | -                    |                            |                           |
|     | <b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>                                  | <b>75.441.288,68</b> | <b>76.215.170,35</b> | -                          | -                         |

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)                              |                                                                                              | 2025                 | 2024                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
| I                                                         | Fondo di dotazione                                                                           | 693.701,88           | 693.701,88           | AI                         | AI                        |
| II                                                        | Riserve                                                                                      | <b>52.685.809,44</b> | <b>51.126.713,42</b> |                            |                           |
| b                                                         | da capitale                                                                                  | -                    | -                    | AII, AIII                  | AII, AIII                 |
| c                                                         | da permessi di costruire                                                                     | 438.752,99           | 451.663,23           |                            |                           |
| d                                                         | riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali | 51.248.839,86        | 49.775.950,72        |                            |                           |
| e                                                         | altre riserve indisponibili                                                                  | 998.216,59           | 899.099,47           |                            |                           |
| f                                                         | altre riserve disponibili                                                                    | -                    | -                    |                            |                           |
| III                                                       | Risultato economico dell'esercizio                                                           | - 56.554,82          | 194.329,26           | AIX                        | AIX                       |
| IV                                                        | Risultati economici di esercizi precedenti                                                   | -                    | -                    | AVII                       |                           |
| V                                                         | Riserve negative per beni indisponibili                                                      | - 2.258.329,34       | - 1.374.684,79       |                            |                           |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>                        |                                                                                              | <b>51.064.627,16</b> | <b>50.640.059,77</b> |                            |                           |
| <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>                       |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
| 1                                                         | Per trattamento di quiescenza                                                                | -                    | -                    | B1                         | B1                        |
| 2                                                         | Per imposte                                                                                  | -                    | -                    | B2                         | B2                        |
| 3                                                         | Altri                                                                                        | 2.925.329,54         | 2.391.340,85         | B3                         | B3                        |
| <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>                   |                                                                                              | <b>2.925.329,54</b>  | <b>2.391.340,85</b>  |                            |                           |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                    |                                                                                              | -                    | -                    | C                          | C                         |
| <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                                  |                                                                                              | -                    | -                    |                            |                           |
| <b>D) DEBITI (1)</b>                                      |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
| 1                                                         | Debiti da finanziamento                                                                      | <b>6.113.739,44</b>  | <b>7.236.805,14</b>  |                            |                           |
| a                                                         | prestiti obbligazionari                                                                      | -                    | -                    | D1e D2                     | D1                        |
| b                                                         | v/ altre amministrazioni pubbliche                                                           | -                    | -                    |                            |                           |
| c                                                         | verso banche e tesoriere                                                                     | -                    | -                    | D4                         | D3 e D4                   |
| d                                                         | verso altri finanziatori                                                                     | 6.113.739,44         | 7.236.805,14         | D5                         |                           |
| 2                                                         | Debiti verso fornitori                                                                       | 1.880.386,87         | 3.535.420,93         | D7                         | D6                        |
| 3                                                         | Acconti                                                                                      | -                    | -                    | D6                         | D5                        |
| 4                                                         | Debiti per trasferimenti e contributi                                                        | <b>446.366,66</b>    | <b>385.585,29</b>    |                            |                           |
| a                                                         | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale                                             | -                    | -                    |                            |                           |
| b                                                         | altre amministrazioni pubbliche                                                              | 324.098,90           | 252.178,88           |                            |                           |
| c                                                         | imprese controllate                                                                          | -                    | -                    | D9                         | D8                        |
| d                                                         | imprese partecipate                                                                          | -                    | -                    | D10                        | D9                        |
| e                                                         | altri soggetti                                                                               | 122.267,76           | 133.406,41           |                            |                           |
| 5                                                         | Altri debiti                                                                                 | <b>923.382,60</b>    | <b>938.034,78</b>    | D12,D13,D14                | D11,D12,D13               |
| a                                                         | tributari                                                                                    | 216.398,95           | 183.285,45           |                            |                           |
| b                                                         | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale                                             | 46,40                | 58,00                |                            |                           |
| c                                                         | per attività svolta per c/terzi (2)                                                          | -                    | -                    |                            |                           |
| d                                                         | altri                                                                                        | 706.937,25           | 754.691,33           |                            |                           |
| <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                                  |                                                                                              | <b>9.363.875,57</b>  | <b>12.095.846,14</b> |                            |                           |
| <b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b> |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
| I                                                         | Ratei passivi                                                                                | 286.783,55           | 291.203,00           | E                          | E                         |
| II                                                        | Risconti passivi                                                                             | <b>11.800.672,86</b> | <b>10.796.720,59</b> | E                          | E                         |
| 1                                                         | Contributi agli investimenti                                                                 | <b>9.785.890,74</b>  | <b>8.922.768,13</b>  |                            |                           |
| a                                                         | da altre amministrazioni pubbliche                                                           | 9.733.790,74         | 8.869.088,13         |                            |                           |
| b                                                         | da altri soggetti                                                                            | 52.100,00            | 53.680,00            |                            |                           |
| 2                                                         | Concessioni pluriennali                                                                      | 1.057.163,47         | 980.839,21           |                            |                           |
| 3                                                         | Altri risconti passivi                                                                       | 957.618,65           | 893.113,25           |                            |                           |
| <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                        |                                                                                              | <b>12.087.456,41</b> | <b>11.087.923,59</b> |                            |                           |
| <b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>                     |                                                                                              | <b>75.441.288,68</b> | <b>76.215.170,35</b> |                            | -                         |
| <b>CONTI D'ORDINE</b>                                     |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
| 1)                                                        | Impegni su esercizi futuri                                                                   | 7.796.259,04         | 9.325.059,79         |                            |                           |
| 2)                                                        | beni di terzi in uso                                                                         | 749.378,87           | 749.378,87           |                            |                           |
| 3)                                                        | beni dati in uso a terzi                                                                     | -                    | -                    |                            |                           |
| 4)                                                        | garanzie prestate a amministrazioni pubbliche                                                | -                    | -                    |                            |                           |
| 5)                                                        | garanzie prestate a imprese controllate                                                      | -                    | -                    |                            |                           |
| 6)                                                        | garanzie prestate a imprese partecipate                                                      | -                    | -                    |                            |                           |
| 7)                                                        | garanzie prestate a altre imprese                                                            | -                    | -                    |                            |                           |
| <b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>                              |                                                                                              | <b>8.545.637,91</b>  | <b>10.074.438,66</b> | -                          | -                         |

CONTO ECONOMICO

| CONTO ECONOMICO                                                       |                                                                            | 2025                  | 2024                 | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>                          |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 1                                                                     | Proventi da tributi                                                        | 9.825.402,95          | 10.274.696,55        |                            |                           |
| 2                                                                     | Proventi da fondi perequativi                                              | 1.366.418,17          | 1.745.360,10         |                            |                           |
| 3                                                                     | <b>Proventi da trasferimenti e contributi</b>                              | 1.747.221,89          | 1.484.851,02         |                            |                           |
| a                                                                     | Proventi da trasferimenti correnti                                         | 1.565.791,14          | 1.151.365,27         |                            | A5c                       |
| b                                                                     | Quota annuale di contributi agli investimenti                              | 180.830,75            | 187.790,87           |                            | E20c                      |
| c                                                                     | Contributi agli investimenti                                               | 600,00                | 145.694,88           |                            |                           |
| 4                                                                     | <b>Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici</b>   | 2.729.056,38          | 2.669.548,87         | A1                         | A1a                       |
| a                                                                     | Proventi derivanti dalla gestione dei beni                                 | 1.670.021,51          | 1.556.577,97         |                            |                           |
| b                                                                     | Ricavi della vendita di beni                                               | -                     | -                    |                            |                           |
| c                                                                     | Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi                             | 1.059.034,87          | 1.112.970,90         |                            |                           |
| 5                                                                     | Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) | -                     | -                    | A2                         | A2                        |
| 6                                                                     | Variazione dei lavori in corso su ordinazione                              | -                     | -                    | A3                         | A3                        |
| 7                                                                     | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                          | -                     | -                    | A4                         | A4                        |
| 8                                                                     | Altri ricavi e proventi diversi                                            | 1.435.105,77          | 1.188.814,72         | A5                         | A5 a e b                  |
| <b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>                  |                                                                            | <b>17.103.205,16</b>  | <b>17.363.271,26</b> |                            |                           |
| <b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>                          |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 9                                                                     | Acquisto di materie prime e/o beni di consumo                              | 222.480,40            | 237.601,38           | B6                         | B6                        |
| 10                                                                    | Prestazioni di servizi                                                     | 8.776.625,65          | 9.389.957,52         | B7                         | B7                        |
| 11                                                                    | Utilizzo beni di terzi                                                     | 89.956,49             | 116.186,02           | B8                         | B8                        |
| 12                                                                    | <b>Trasferimenti e contributi</b>                                          | 1.636.044,46          | 1.361.828,71         |                            |                           |
| a                                                                     | Trasferimenti correnti                                                     | 1.214.684,89          | 1.227.726,53         |                            |                           |
| b                                                                     | Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.                      | 317.114,43            | -                    |                            |                           |
| c                                                                     | Contributi agli investimenti ad altri soggetti                             | 104.245,14            | 134.102,18           |                            |                           |
| 13                                                                    | Personale                                                                  | 2.629.815,86          | 2.726.832,92         | B9                         | B9                        |
| 14                                                                    | <b>Ammortamenti e svalutazioni</b>                                         | 4.111.341,09          | 2.935.652,27         | B10                        | B10                       |
| a                                                                     | Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali                               | 17.390,45             | 15.424,68            | B10a                       | B10a                      |
| b                                                                     | Ammortamenti di immobilizzazioni materiali                                 | 2.320.283,65          | 2.354.368,71         | B10b                       | B10b                      |
| c                                                                     | Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                  | -                     | -                    | B10c                       | B10c                      |
| d                                                                     | Svalutazione dei crediti                                                   | 1.773.666,99          | 565.858,88           | B10d                       | B10d                      |
| 15                                                                    | Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)      | -                     | -                    | B11                        | B11                       |
| 16                                                                    | Accantonamenti per rischi                                                  | 310.000,00            | -                    | B12                        | B12                       |
| 17                                                                    | Altri accantonamenti                                                       | 228.884,37            | 313.238,00           | B13                        | B13                       |
| 18                                                                    | Oneri diversi di gestione                                                  | 204.039,86            | 186.086,16           | B14                        | B14                       |
| <b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>                  |                                                                            | <b>18.209.188,18</b>  | <b>17.267.382,98</b> |                            |                           |
| <b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b> |                                                                            | <b>- 1.105.983,02</b> | <b>95.888,28</b>     | -                          | -                         |
| <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>                                |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| <u>Proventi finanziari</u>                                            |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 19                                                                    | Proventi da partecipazioni                                                 | 1.779,30              | 1.540,20             | C15                        | C15                       |
| a                                                                     | da società controllate                                                     | -                     | -                    |                            |                           |
| b                                                                     | da società partecipate                                                     | -                     | -                    |                            |                           |
| c                                                                     | da altri soggetti                                                          | 1.779,30              | 1.540,20             |                            |                           |
| 20                                                                    | Altri proventi finanziari                                                  | 53.255,16             | 52.303,80            | C16                        | C16                       |
| <b>Totale proventi finanziari</b>                                     |                                                                            | <b>55.034,46</b>      | <b>53.844,00</b>     |                            |                           |
| <u>Oneri finanziari</u>                                               |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 21                                                                    | Interessi ed altri oneri finanziari                                        | 426.488,15            | 522.334,29           | C17                        | C17                       |
| a                                                                     | Interessi passivi                                                          | 426.488,15            | 522.334,29           |                            |                           |
| b                                                                     | Altri oneri finanziari                                                     | -                     | -                    |                            |                           |
| <b>Totale oneri finanziari</b>                                        |                                                                            | <b>426.488,15</b>     | <b>522.334,29</b>    |                            |                           |
| <b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>                        |                                                                            | <b>- 371.453,69</b>   | <b>- 468.490,29</b>  | -                          | -                         |
| <b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>                  |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 22                                                                    | Rivalutazioni                                                              | -                     | -                    | D18                        | D18                       |
| 23                                                                    | Svalutazioni                                                               | -                     | -                    | D19                        | D19                       |
| <b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>                                          |                                                                            | <b>-</b>              | <b>-</b>             |                            |                           |
| <b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>                              |                                                                            |                       |                      |                            |                           |
| 24                                                                    | Proventi straordinari                                                      | 1.702.723,19          | 900.217,97           | E20                        | E20                       |
| a                                                                     | Proventi da permessi di costruire                                          | 111.376,50            | 217.000,00           |                            |                           |
| b                                                                     | Proventi da trasferimenti in conto capitale                                | -                     | -                    |                            |                           |
| c                                                                     | Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo                          | 1.563.403,82          | 647.335,79           |                            | E20b                      |
| d                                                                     | Plusvalenze patrimoniali                                                   | 27.942,87             | 35.882,18            |                            | E20c                      |
| e                                                                     | Altri proventi straordinari                                                | -                     | -                    |                            |                           |
| <b>Totale proventi straordinari</b>                                   |                                                                            | <b>1.702.723,19</b>   | <b>900.217,97</b>    |                            |                           |
| 25                                                                    | Oneri straordinari                                                         | 116.372,46            | 156.875,40           | E21                        | E21                       |
| a                                                                     | Trasferimenti in conto capitale                                            | -                     | -                    |                            |                           |

CONTO ECONOMICO

| CONTO ECONOMICO |                                                    | 2025         | 2024       | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------|----------------------------------------------------|--------------|------------|----------------------------|---------------------------|
| b               | Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo | 111.928,03   | 149.191,59 |                            | E21b                      |
| c               | Minusvalenze patrimoniali                          | -            | -          |                            | E21a                      |
| d               | Altri oneri straordinari                           | 4.444,43     | 7.683,81   |                            | E21d                      |
|                 | Totale oneri straordinari                          | 116.372,46   | 156.875,40 |                            |                           |
|                 | TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)          | 1.586.350,73 | 743.342,57 |                            |                           |
|                 | RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)          | 108.914,02   | 370.740,56 |                            |                           |
| 26              | Imposte (*)                                        | 165.468,84   | 176.411,30 | E22                        | E22                       |
| 27              | RISULTATO DELL'ESERCIZIO                           | - 56.554,82  | 194.329,26 | E23                        | E23                       |